



**Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de
Visconde do Rio Branco, Estado de Minas Gerais,
República Federativa do Brasil.**

Oficial – Renato Drummond Costa
Oficiala Substituta – Rachel Drummond Costa Ignacchiti

**Pedido de Certidão N° 142142
Protocolo ONR: S25110451285D**

Certifico e dou fé que a presente é reprodução fiel do original a que se refere, extraída nesta data, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015, de 31/11/1973 e art. 1º, da Lei 8.935, de 18/11/1994.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pela URL, que está impressa na lateral desta. A realização de atos de registros ou averbações em serventias de registro de imóveis, com base em escritura pública, exige o recolhimento das parcelas destinadas aos órgãos indicados na lei, com sua referência na escritura, incluindo aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5º-A da Lei nº 15.424/2004. Custas: Código: (8401-2): [Quant.: 1, Emol.: R\$26,97, Re. Civil: R\$2,03, T.F.J.: R\$10,25, ISS: R\$0,81, Total: R\$40,06]. Valor total: R\$40,06.

Visconde do Rio Branco-MG, 14/11/2025.

Certidão de Matrícula - Inteiro Teor

Matrícula nº 20674, Livro 02 de Registro Geral

Matrícula

DATA: 18-7-2013

IMÓVEL: São Geraldo, na Fazenda Caetés, composto **da área de doze hectares, noventa e oito ares e quarenta e nove centiares (12,98.49ha.) de terras, dentro dos seguintes limites, divisas e confrontações:** inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT-V-001, de coordenadas N 7.686.490,352m e E 724.809,888m, segue confrontando com Marcos Geraldo dos Santos, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°12'39" e 251,74 metros até o vértice PT-V-002, de coordenadas N 7.686.471,868m e E 725.060,952m; 94°26'41" e 95,02 metros até o vértice PT-V-003, de coordenadas N 7.686.464,504m e E 725.155,684m, confrontando com a área remanescente; 220°07'20" e 8,76 metros até o vértice PTV-004, de coordenadas N 7.686.457,810m e E 725.156,042m; 211°04'56" e 42,37 metros até o vértice PT-V-005, de coordenadas N 7.686.421,806m e E 725.127,705m; 152°56'08" e 27,75 metros até o vértice PT-V-006, de coordenadas N 7.686.397,093m e E 725.140,333m; 182°11'36" e 48,00 metros até o vértice PT-V-007, de coordenadas N 7.686.349,123m e E 725.138,495m; 168°09'19" e 27,23 metros até o vértice PT-V-008, de coordenadas N 7.686.322,468m e E 725.144,085m; 219°30'47" e 14,32 metros até o vértice PT-V-009, de coordenadas N 7.686.311,419m e E 725.134,973m; 244°12'22" e 62,47 metros até o vértice PT-V-010, de coordenadas N 7.686.284,238m e E 725.078,731m; 158°48'06" e 56,65 metros até o vértice PT-V-011, de coordenadas N 7.686.231,421m e E 725.099,216m; 105°42'13" e 56,21 metros até o vértice PT-V-012, de coordenadas N 7.686.216,206m e E 725.153,332m; 129°07'13" e 49,45 metros até o vértice PT-V-013, de coordenadas N 7.686.185,004m e E 725.191,698m; 45°54'49" e 75,55 metros até o vértice PT-V-014, de coordenadas N 7.686.237,568m e E 725.245,965m; 130°05'13" e 66,23 metros até o vértice PT-V-015, de coordenadas N 7.686.194,241m e E 725.296,655m; 152°21'36" e 18,44 metros até o vértice PT-V-016, de coordenadas N 7.686.177,904m e E 725.304,610m; 129°02'25" e 90,82 metros até o vértice PT-V-017, de coordenadas N 7.686.120,210m e E 725.374,747m; 228°07'53" e 41,71 metros até o vértice PT-V-018, de coordenadas N 7.686.092,369m e E 725.343,684m; 130°03'14" e 29,11 metros até o vértice PT-V-019, de coordenadas N 7.686.073,424m e E 725.365,784m, confrontando com Marcos Geraldo dos Santos; 264°09'17" e 98,20 metros até o vértice PT-V-020, de coordenadas N 7.686.063,423m e E 725.268,094m, confrontando com a Rua José Coutinho; 264°04'18" e 77,56 metros até o vértice PT-V-021, de coordenadas N 7.686.055,413m e E 725.190,949m, confrontando com a Rua Santo Antônio; 265°19'37" e 34,45 metros até o vértice PT-V-022, de coordenadas N 7.686.052,606m e E 725.156,612m; 266°07'01" e 82,04 metros até o vértice PT-V-023, de coordenadas N 7.686.047,050m e E 725.074,763m, confrontando com Ricardo Rondon Cordeiro; 332°33'28" e 92,02 metros até o vértice PT-V-024,

de coordenadas N 7.686.128,714m e E 725.032,356m, confrontando com Benjamin Braga Lisboa; 332°20'07" e 12,89 metros até o vértice PT-V-025, de coordenadas N 7.686.140,133m e E 725.026,370m; 345°23'35" e 29,83 metros até o vértice PT-V-026, de coordenadas N 7.686.169,004m e E 725.018,846m, confrontando com José Francisco; 344°41'57" e 64,75 metros até o vértice PT-V-027, de coordenadas N 7.686.231,460m e E 725.001,759m; 268°34'10" e 28,62 metros até o vértice PT-V-028, de coordenadas N 7.686.230,745m e E 724.973,144m; 266°14'50" e 71,40 metros até o vértice PT-V-029, de coordenadas N 7.686.226,072m e E 724.901,897m, confrontando com José Tibúrcio; 266°13'50" e 102,27 metros até o vértice PT-V-030, de coordenadas N 7.686.219,348m e E 724.799,843m, confrontando com a Rua Prefeito José V. F. Filho; 355°30'41" e 9,55 metros até o vértice PT-V-031, de coordenadas N 7.686.228,865m e E 724.799,096m; 0°01'07" e 58,17 metros até o vértice PT-V-032, de coordenadas N 7.686.287,038m e E 724.799,115m; 8°34'50" e 45,47 metros até o vértice PT-V-033, de coordenadas N 7.686.331,999m e E 724.805,899m; 8°07'31" e 34,87 metros até o vértice PT-V-034, de coordenadas N 7.686.366,522m e E 724.810,828m; 6°20'00" e 49,16 metros até o vértice PT-V-035, de coordenadas N 7.686.415,381m e E 724.816,251m; 1°24'33" e 23,31 metros até o vértice PT-V-036, de coordenadas N 7.686.438,683m e E 724.816,824m; 353°25'40" e 25,34 metros até o vértice PT-V-037, de coordenadas N 7.686.463,860m e E 724.813,923m; 351°20'21" e 26,80 metros até o vértice PT-V-001, de coordenadas N 7.686.490,352m e E 724.809,888m, chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

PROPRIETÁRIO: TAVARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME, sociedade com CNPJ 17 221 266/0001-67 com sede na Rua Otávio da Silva Araújo nº 200, apartamento 404, Bairro Belvedere, Viçosa, MG, CEP 36.570-000 representada neste ato por seu sócio Guilherme Ernesto Tavares, solteiro, maior, empresário, CPF 629 421 406-82 e da CIM3 583 211 da SSP-MG residente na Rua Otávio da Silva Araújo, 200 apartamento 404, Bairro Belvedere, Viçosa-MG nos termos do Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Minas- JUCEMG sob nº 3120970192-2 em 18-11-2012. Matrícula aberta conforme solicitação feita pelo interessado e que fica arquivada junto a mesma. INCRA: 440 116 006 696-1 e ITR: 2 538 063-0. Registro anterior: R5-10.057.

AV1-20.674

DATA: 20-12-2013

Conforme Requerimento e demais documentos que ficam arquivados, procede-se a esta Averbção para constar que o imóvel da Matrícula 20.674 com a área de 12,9849has. de terras teve a sua **área descaracterizada de como área rural, passando a se compor da área de 129.849,00m²**, situada no perímetro de Expansão Urbana do Município, com frente para o prolongamento da Rua João Vicente Ferreira Filho, ligada aos Bairros Santo Antônio e Antônio José da Silva, conforme Lei Municipal 1.525 de 01-7-2008. O imóvel conforme Memorial descritivo confronta em seu todo com Marcos Geraldo dos Santos, Fazenda Caetés, Rua Raul Batalha, J.M. Empreendimentos, Benjamin Braga Lisboa, José Francisco, José Tibúrcio, Rua Prefeito José Vicente Ferreira Filho, e tem as seguintes descrições: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT-V-001, de coordenadas N 7.686.490,352m e E 724.809,888m, segue confrontando com Marcos Geraldo dos Santos, com os seguintes azimutes e distâncias: 94° 12'39" e 251,74 metros até o vértice PT-V-002, de coordenadas N 7.686.471,868m e E 725.060,952m; 94°26'41" e 95,02metros até o vértice PT-V-003, de coordenadas N 7.686.464,504m e E 725.155,684m, confrontando com a área remanescente; 220°07'20" e 8,76 metros até o vértice PTV-004, de coordenadas N 7.686.457,810m e E 725.156,042m; 211°04'56" e 42,37 metros até o vértice PT-V-005, de coordenadas N 7.686.421,806m e E 725.127,705m; 152°56'08" e 27,75 metros até o vértice PT-V-006, de coordenadas N 7.686.397,093m e E 725.140,333m; 182°11'36" e 48,00 metros até o vértice PT-V-007, de coordenadas N 7.686.349,123m e E 725.138,495m; 168°09'19" e 27,23 metros até o vértice PT-V-008, de coordenadas N 7.686.322,468m e E 725.144,085m; 219°30'47" e 14,32 metros até o vértice PT-V-009, de coordenadas N 7.686.311,419m e E 725.134,973m; 244°12'22" e 62,47 metros até o vértice PT-V-010, de coordenadas N 7.686.284,238m e E 725.078,731m; 158°48'06" e 56,65 metros até o vértice PT-V-011, de coordenadas N 7.686.231,421m e E 725.099,216m; 105°42'13" e 56,21 metros até o vértice PT-V-012, de coordenadas N 7.686.216,206m e E 725.153,332m; 129°07'13" e 49,45 metros até o vértice PT-V-013, de coordenadas N 7.686.185,004m e E 725.191,698m; 45°54'49" e 75,55 metros até o vértice PT-V-014, de coordenadas N 7.686.237,568m e E 725.245,965m; 130°05'13" e 66,23 metros até o vértice PT-V-015, de coordenadas N 7.686.194,241m e E 725.296,655m; 152°21'36" e 18,44 metros até o vértice PT-V-016, de coordenadas N 7.686.177,904m e E 725.304,610m; 129°02'25" e 90,82 metros até o vértice PT-V-017, de coordenadas N 7.686.120,210m e E 725.374,747m; 228°07'53" e 41,71 metros até o vértice PT-V-018, de coordenadas N 7.686.092,369m e E 725.343,684m; 130°03'14" e 29,11 metros até o vértice PT-V-019, de coordenadas N 7.686.073,424m e E 725.365,784m, confrontando com Marcos Geraldo dos Santos; 264°09'17" e 98,20 metros até o vértice PT-V-020, de coordenadas N 7.686.063,423m e E 725.268,094m, confrontando com a Rua José Coutinho; 264°04'18" e 77,56 metros até o vértice PT-V-021, de coordenadas N 7.686.055,413m e E 725.190,949m, confrontando com a

Rua Santo Antônio; 265°19'37" e 34,45 metros até o vértice PT-V-022, de coordenadas N 7.686.052,606m e E 725.156,612m; 266°07'01" e 82,04 metros até o vértice PT-V-023, de coordenadas N 7.686.047,050m e E 725.074,763m, confrontando com Ricardo Rondon Cordeiro; 332°33'28" e 92,02 metros até o vértice PT-V-024, de coordenadas N 7.686.128,714m e E 725.032,356m, confrontando com Benjamin Braga Lisboa; 332°20'07" e 12,89 metros até o vértice PT-V-025, de coordenadas N 7.686.140,133m e E 725.026,370m; 345°23'35" e 29,83 metros até o vértice PT-V-026, de coordenadas N 7.686.169,004m e E 725.018,846m, confrontando com José Francisco; 344°41'57" e 64,75 metros até o vértice PT-V-027, de coordenadas N 7.686.231,460m e E 725.001,759m; 268°34'10" e 28,62 metros até o vértice PT-V-028, de coordenadas N 7.686.230,745m e E 724.973,144m; 266°14'50" e 71,40 metros até o vértice PT-V-029, de coordenadas N 7.686.226,072m e E 724.901,897m, confrontando com José Tibúrcio; 266°13'50" e 102,27 metros até o vértice PT-V-030, de coordenadas N 7.686.219,348m e E 724.799,843m, confrontando com a Rua Prefeito José V. F. Filho; 355°30'41" e 9,55 metros até o vértice PT-V-031, de coordenadas N 7.686.228,865m e E 724.799,096m; 0°01'07" e 58,17 metros até o vértice PT-V-032, de coordenadas N 7.686.287,038m e E 724.799,115m; 8°34'50" e 45,47 metros até o vértice PT-V-033, de coordenadas N 7.686.331,999m e E 724.805,899m; 8°07'31" e 34,87 metros até o vértice PT-V-034, de coordenadas N 7.686.366,522m e E 724.810,828m; 6°20'00" e 49,16 metros até o vértice PT-V-035, de coordenadas N 7.686.415,381m e E 724.816,251m; 1°24'33" e 23,31 metros até o vértice PT-V-036, de coordenadas N 7.686.438,683m e E 724.816,824m; 353°25'40" e 25,34 metros até o vértice PT-V-037, de coordenadas N 7.686.463,860m e E 724.813,923m; 351°20'21" e 26,80 metros até o vértice PT-V-001, de coordenadas N 7.686.490,352m e E 724.809,888m, chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

PROPRIETÁRIO: TAVARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME, sociedade com CNPJ nº 17.221.266/0001-67 com sede na Rua Otávio da Silva Araújo nº 200, apartamento 404, Bairro Belvedere, Viçosa, MG, CEP 36.570-000 representada neste ato por seu sócio Guilherme Ernesto Tavares, solteiro, maior, empresário, CPF 629 421 406-82 e da CI M3 583 211 da SSP-MG residente na Rua Otávio da Silva Araújo, 200 apartamento 404, Bairro Belvedere, Viçosa-MG nos termos do Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Minas- JUCEMG sob nº 3120970192-2 em 18-11-2012. Apresentou o INCRA de nº 950.157.698.059-2. ITR 2.538.063-0 da Secretaria da Receita Federal do Brasil. Custas: brutos: R\$83,25. Fisc. Jud: R\$24,13. Total: R\$107,38.Registro anterior: Mª 20.674. Protocolo 74.844, 1I, fls 174.

=====

AV2-20.674

DATA: 28-01-2014

Procede esta averbação para constar que do imóvel com a área de 129.849,00m2 situada no perímetro de expansão urbana do município de São Geraldo, MG, com frente para a Rua Prefeito João Vicente Ferreira Filho, ligada aos Bairros Santo Antônio e Bairro Antônio José da Silva, FOI DESMEMBRADA a área de **6.992,34m2- VER MATRICULA nº 21.521**. Ficando uma área remanescente com **122.856,66m2**, com as seguintes características: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT-V-001 (N 7.686.490,352 m. e E 724.809.888 m.), confrontando com Marcos Geraldo dos Santos; numa extensão de 251,74 metros até o vértice PT-V-002 (N 7.686.471,868 m. e E 725.060,952 m.); 95,02 metros de extensão até o vértice PT-V-003 (N 7.686.464,504 m. e E 725.155,684m.) confrontando com a área remanescente; 8,76 m. até o vértice PT-V-004 (N 7.686.457,810 m. e E 725.156,042 m.); 42,37 m. até o vértice PT-V-005 (N 7.686.421,806 m. e E 725.127,705 m.); 27,75 m. até o vértice PT-V-006 (N 7.686.397,093 m. e E 725.140,333 m.); 48,00 m. até o vértice PT-V-007 (N 7.686.349,123 m. e E 725.138,495 m.); 27,23 m. até o vértice PT-V-008 (N 7.686.322,468 m. e E 725.144,085m.); 14,32 m. até o vértice PT-V-009 (N 7.686.311,419 m. e E 725.134,973 m.); 62,47 m. até o vértice PT-V-010 (N 7.686.284,238 m. e E 725.078,731 m.); 56,65 m. até o vértice PT-V-011 (N 7.686.231,421 m. e E 725.099,216 m.); 56,21 m. até o vértice PT-V-012 (N 7.686.216,206 m. e E 725.153,332m.); 49,45 m. até o vértice PT-V-013 (N 7.686.185,004 m. e E 725.191,698m.); 75,55 m. até o vértice PT-V-014 (N 7.686.237,568m. e E 725.245,965m.); 66,23 m. até o vértice PT-V-015 (N 7.686.194,241 m. e E 725.296,655 m.); 18,44 m. até o vértice PT-V-016 (N 7.686.177,904m. e E 725.304,610 m.); 90,82 m. até o vértice PT-V-017 (N 7.686.120,210 m. e E 725.374,747m.); 41,71 m. até o vértice PT-V-018 (N 7.686.092,369m. e E 725.343,684 m.); 29,11 m. até o vértice PT-V-019 (N 7.686.073,424m. e E 725.365,784 m.); 14,86 m. até o ponto P7 (N 7.686.074,310m e E 725.377,050m.); 60,00 m. até o vértice do ponto P6 (N 7.686.134,270m. e E 725.371,80 m.); 103,35 m. até o vértice do ponto P4 (N 7.686.124,420m. e E 725.267,980m.); 7,96 m. até o vértice do ponto P3 (N 7.686.118,860m. e E 725.262,92 m.); 20,00 m. até o vértice do ponto P2 (N 7.686.098,910m. e E 725.264,260m.); 48,83 m. até o vértice do ponto P1 (N 7.686.060,850m. e E 725.233,910 m), todos confrontando com a área a ser doada à Prefeitura de São Geraldo; 34,45 m. até o vértice PT-V-022 (N 7.686.052,606 m. e E 725.156,612 m.); 82,04 m. até o vértice PT-V-023 (N 7.686.047,050m. e E 725.074,763 m.) confrontando com JM Empreendimentos(Rondon Ricardo Cordeiro); 92,02 m. até o vértice PT-V-024 (N 7.686.128,714 m. e E 725.032,356m.) confrontando com Benjamin Braga Lisboa; 12,89 m. até o vértice PT-

V-025 (N 7.686.140,133 m. e E 725.026,370m.); 29,83 m. até o vértice PT-V-026 (N 7.686.169,004 e E 725.018,846 m.) confrontando com José Francisco; 64,75 m. até o vértice PT-V-027 (N 7.686.231,460m. e E 725.001,759 m.); 28,62 m. até o vértice PT-V-028 (N 7.686.230,745 m. e E 724.973,144 m.); 71,40 m. até o vértice PT-V-029 (N 7.686.226,072m. e E 724.901,897 m.), confrontando com José Tibúrcio; 102,27 m. até o vértice PT-V-030 (N 7.686.219,348 m. e E 724.799,843m.) confrontando com a rua Prefeito José Vicente Ferreira Filho; 9,55 m. até o vértice PT-V-031 (N 7.686.228,865 m. e E 724.799,096m.), 58,17 m. até o vértice PT-V-032(N 7.686.287,038 m e E 724.799,115m.); 45,47 m. até o vértice PT-V-033 (N 7.686.331,999 m. e E 724.805,899 m.); 34,87 m. até o vértice PT-V-034 (N 7.686.366,522m. e E 724.810,828m.); 49,16 m. até o vértice PT-V-035 (N 7.686.415,381m. e E 724.816,251 m.); 23,31 m. até o vértice PT-V-036 (N 7.686.438,683m. e E 724.816,824m.); 25,34m. até o vértice PT-V-037 (N 7.686.463,860m. e E 724.813,923m.); e 26,80 m. até o vértice PT-V-001 (VERTICE INICIAL). Ficam arquivados o Memorial Descritivo; Mapa e Registro de Responsabilidade Técnica/RRT; o Requerimento ao CRI; Certidão da Prefeitura de São Geraldo, MG. Custas: brutos: R\$140,91. TFI: R\$36,61. Total: R\$177,52. Registro anterior: Mº/AV1-20.674. Protocolo no Lº 11, 75.000, fls 175.

R3-20.674

DATA:11-06-2014

IMÓVEL: São Geraldo, na Fazenda Caetés, dentro do perímetro urbano, da área de **122.856,66m²**, confrontando com Marcos Geraldo dos Santos; numa extensão de 251,74 metros até o vértice PT-V-002 (N 7.686.471,868 m. e E 725.060,952 m.); 95,02 metros de extensão até o vértice PT-V-003 (N 7.686.464,504 m. e E 725.155,684m.) confrontando com a área remanescente; 8,76 m. até o vértice PT-V-004 (N 7.686.457,810 m. e E 725.156,042 m.); 42,37 m. até o vértice PT-V-005 (N 7.686.421,806 m. e E 725.127,705 m.); 27,75 m. até o vértice PT-V-006 (N 7.686.397,093 m. e E 725.140,333 m.); 48,00 m. até o vértice PT-V-007 (N 7.686.349,123 m. e E 725.138,495 m.); 27,23 m. até o vértice PT-V-008 (N 7.686.322,468 m. e E 725.144,085m.); 14,32 m. até o vértice PT-V-009 (N 7.686.311,419 m. e E 725.134,973 m.); 62,47 m. até o vértice PT-V-010(N 7.686.284,238 m. e E 725.078,731 m.); 56,65 m. até o vértice PT-V-011(N 7.686.231,421 m. e E 725.099,216 m.); 56,21 m. até o vértice PT-V-012 (N 7.686.216,206 m. e E 725.153,332m.); 49,45 m. até o vértice PT-V-013 (N 7.686.185,004 m. e E 725.191,698m.); 75,55 m. até o vértice PT-V-014 (N 7.686.237,568m. e E 725.245,965m.); 66,23 m. até o vértice PT-V-015 (N 7.686.194,241 m. e E 725.296,655 m.); 18,44 m. até o vértice PT-V-016 (N 7.686.177,904m. e E 725.304,610 m.); 90,82 m. até o vértice PT-V-017 (N 7.686.120,210 m. e E 725.374,747m.); 41,71 m. até o vértice PT-V-018(N 7.686.092,369m. e E 725.343,684 m.); 29,11 m. até o vértice PT-V-019 (N 7.686.073,424m. e E 725.365,784 m.); 14,86 m. até o ponto P7 (N 7.686.074,310m e E 725.377,050m.); 60,00 m. até o vértice do ponto P6 (N 7.686.134,270m. e E 725.371,80 m.); 103,35 m. até o vértice do ponto P4 (N 7.686.124,420m. e E 725.267,980m.); 7,96 m. até o vértice do ponto P3 (N 7.686.118,860m. e E 725.262,92 m.); 20,00 m. até o vértice do ponto P2 (N 7.686.098,910m. e E 725.264,260m.); 48,83 m. até o vértice do ponto P1 (N 7.686.060,850m. e E 725.233,910 m), todos confrontando com a área a ser doada à Prefeitura de São Geraldo; 34,45 m. até o vértice PT-V-022 (N 7.686.052,606 m. e E 725.156,612 m.); 82,04 m. até o vértice PT-V-023 (N 7.686.047,050m. e E 725.074,763 m.) confrontando com JM Empreendimentos(Rondon Ricardo Cordeiro); 92,02 m. até o vértice PT-V-024 (N 7.686.128,714 m. e E 725.032,356m.) confrontando com Benjamim Braga Lisboa; 12,89 m. até o vértice PT-V-025 (N 7.686.140,133 m. e E 725.026,370m.); 29,83 m. até o vértice PT-V-026 (N 7.686.169,004 e E 725.018,846 m.) confrontando com José Francisco; 64,75 m. até o vértice PT-V-027 (N 7.686.231,460m. e E 725.001,759 m.); 28,62 m. até o vértice PT-V-028 (N 7.686.230,745 m. e E 724.973,144 m.); 71,40 m. até o vértice PT-V-029 (N 7.686.226,072m. e E 724.901,897 m.), confrontando com José Tibúrcio; 102,27 m. até o vértice PT-V-030 (N 7.686.219,348 m. e E 724.799,843m.) confrontando com a rua Prefeito José Vicente Ferreira Filho; 9,55 m. até o vértice PT-V-031 (N 7.686.228,865 m. e E 724.799,096m.), 58,17 m. até o vértice PT-V-032(N 7.686.287,038 m e E 724.799,115m.); 45,47 m. até o vértice PT-V-033 (N 7.686.331,999 m. e E 724.805,899 m.); 34,87 m. até o vértice PT-V-034 (N 7.686.366,522m. e E 724.810,828m.); 49,16 m. até o vértice PT-V-035 (N 7.686.415,381m. e E 724.816,251 m.); 23,31 m. até o vértice PT-V-036 (N 7.686.438,683m. e E 724.816,824m.); 25,34m. até o vértice PT-V-037 (N 7.686.463,860m. e E 724.813,923m.); e 26,80 m. até o vértice PT-V-001 (VÉRTICE INICIAL), **teve a área de 116.224,67m²**, submetida, ao Regime de Loteamento, conforme trâmites legais efetuados, de acordo com a Lei 6.766 e suas alterações, e hoje compõem o LOTEAMENTO GUILHERME TAVARES, com a denominação de **"Bairro Guilherme Tavares"**. **PROPRIETÁRIO:** EMPRESA TAVARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME CNPJ 17 221 266/0001, representada pelo seu sócio Guilherme Ernesto Tavares, brasileiro, solteiro, empresário, CPF 629 421 406-82 residente na Fazenda Caetés em São Gerado, MG CEP 36530-000. O Loteamento foi dividido em **10 quadras, com total de 337 lotes em 87.410,28m²; uma área de ruas com 24.509,49m² e uma praça poli-esportiva com 2.920,32 m², uma área institucional com 1.384,58m²,**

ficando uma área verde com 6.631,99m², denominada àrea Remanescente, com a seguinte confrontação: **ÁREA VERDE:** (área remanescente), com 6.631,99 m² com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se no ponto PV-V-001 definido pelas coordenadas N: 7.686.466,466 m e E: 725.135,362 m, confrontando com Marcos Geraldo dos Santos ; deste segue até o ponto PV-V-002 definido pelas coordenadas N: 7.686.462,514 m e E: 725.173,622 m, com azimute de 95°53'53" e distância de 38,46 ; confrontando com área da propriedade deste segue até o ponto PV-V-003 definido pelas coordenadas N: 7.686.420,383 m e E: 725.144,475 m, com azimute de 214°40'38" e distância de 51,23 ; deste segue até o ponto PV-V-004 definido pelas coordenadas N: 7.686.395,936 m e E: 725.154,408 m, com azimute de 157°53'12" e distância de 26,39 ; deste segue até o ponto PV-V-005 definido pelas coordenadas N: 7.686.350,395 m e E: 725.153,555 m, com azimute de 181°04'23" e distância de 45,55 ; deste segue até o ponto PV-V-006 definido pelas coordenadas N: 7.686.320,253 m e E: 725.159,876 m, com azimute de 168°09'19" e distância de 30,80 ; deste segue até o ponto PV-V-007 definido pelas coordenadas N: 7.686.299,734 m e E: 725.144,728 m, com azimute de 216°26'11" e distância de 25,50 ; deste segue até o ponto PV-V-008 definido pelas coordenadas N: 7.686.276,487 m e E: 725.097,826 m, com azimute de 243°38'08" e distância de 52,35 ; deste segue até o ponto PV-V-009 definido pelas coordenadas N: 7.686.242,692 m e E: 725.110,933 m, com azimute de 158°48'06" e distância de 36,25 ; deste segue até o ponto PV-V-010 definido pelas coordenadas N: 7.686.228,223 m e E: 725.144,333 m, com azimute de 113°25'20" e distância de 36,40 ; deste segue até o ponto PV-V-011 definido pelas coordenadas N: 7.686.233,815 m e E: 725.152,498 m, com azimute de 55°35'39" e distância de 9,90 ; deste segue até o ponto PV-V-012 definido pelas coordenadas N: 7.686.225,634 m e E: 725.167,267 m, com azimute de 118°59'04" e distância de 16,88 ; deste segue até o ponto PV-V-013 definido pelas coordenadas N: 7.686.205,318 m e E: 725.191,023 m, com azimute de 130°32'12" e distância de 31,26 ; deste segue até o ponto PV-V-014 definido pelas coordenadas N: 7.686.243,798 m e E: 725.230,589 m, com azimute de 45°47'50" e distância de 55,19 ; deste segue até o ponto PV-V-015 definido pelas coordenadas N: 7.686.255,524 m e E: 725.248,745 m, com azimute de 57°08'36" e distância de 21,61 ; deste segue até o ponto PV-V-016 definido pelas coordenadas N: 7.686.253,822 m e E: 725.255,496 m, com azimute de 104°08'51" e distância de 6,96 ; deste segue até o ponto PV-V-017 definido pelas coordenadas N: 7.686.250,061 m e E: 725.258,186 m, com azimute de 144°25'53" e distância de 4,62 ; deste segue até o ponto PV-V-018 definido pelas coordenadas N: 7.686.236,507 m e E: 725.261,756 m, com azimute de 165°14'35" e distância de 14,02 ; deste segue até o ponto PV-V-019 definido pelas coordenadas N: 7.686.204,441 m e E: 725.307,646 m, com azimute de 124°56'40" e distância de 55,98 ; deste segue até o ponto PV-V-020 definido pelas coordenadas N: 7.686.187,556 m e E: 725.316,488 m, com azimute de 152°21'36" e distância de 19,06 ; deste segue até o ponto PV-V-021 definido pelas coordenadas N: 7.686.120,770 m e E: 725.397,846 m, com azimute de 129°22'56" e distância de 105,26 ; deste segue até o ponto PV-V-022 definido pelas coordenadas N: 7.686.098,816 m e E: 725.373,352 m, com azimute de 228°07'53" e distância de 32,89 ; deste segue até o ponto PV-V-023 definido pelas coordenadas N: 7.686.075,300 m e E: 725.387,515 m, com azimute de 148°56'30" e distância de 27,45 ; confrontando com Marcos Geraldo dos Santos deste segue até o ponto PV-V-024 definido pelas coordenadas N: 7.686.073,697 m e E: 725.370,754 m, com azimute de 264°32'16" e distância de 16,84 , confrontando com a Prefeitura Municipal de São Geraldo ; deste segue até o ponto PV-V-025 definido pelas coordenadas N: 7.686.098,820 m e E: 725.368,352 m, com azimute de 354°32'16" e distância de 25,24 ; deste segue até o ponto PV-V-026 definido pelas coordenadas N: 7.686.109,383 m e E: 725.373,759 m, com azimute de 27°06'34" e distância de 11,87 ; deste segue até o ponto PV-V-027 definido pelas coordenadas N: 7.686.134,361 m e E: 725.371,289 m, com azimute de 354°21'07" e distância de 25,10 ; deste segue até o ponto PV-V-028 definido pelas coordenadas N: 7.686.124,379 m e E: 725.267,947 m, com azimute de 264°28'58" e distância de 103,82 ; confrontando com a Rua Dalila de Souza Coutinho deste segue até o ponto PV-V-029 definido pelas coordenadas N: 7.686.179,590 m e E: 725.317,911 m, com azimute de 42°08'38" e distância de 74,46 ; deste segue até o ponto PV-V-030 definido pelas coordenadas N: 7.686.186,299 m e E: 725.310,496 m, com azimute de 312°08'38" e distância de 10,00 ; deste segue até o ponto PV-V-031 definido pelas coordenadas N: 7.686.183,776 m e E: 725.308,213 m, com azimute de 222°08'38" e distância de 3,40 ; confrontando com área da propriedade ; deste segue até o ponto PV-V-032 definido pelas coordenadas N: 7.686.217,326 m e E: 725.271,140 m, com azimute de 312°08'38" e distância de 50,00 ; deste segue até o ponto PV-V-033 definido pelas coordenadas N: 7.686.221,243 m e E: 725.274,491 m, com azimute de 40°32'39" e distância de 5,16 ; deste segue até o ponto PV-V-034 definido pelas coordenadas N: 7.686.228,138 m e E: 725.267,307 m, com azimute de 313°49'20" e distância de 9,96 ; deste segue até o ponto PV-V-035 definido pelas coordenadas N: 7.686.224,036 m e E: 725.263,725 m, com azimute de 221°07'37" e distância de 5,45 ; deste segue até o ponto PV-V-036 definido pelas coordenadas N: 7.686.239,866 m e E: 725.244,334 m, com azimute de 309°13'36" e distância de 25,03 ; deste segue até o ponto PV-V-037 definido pelas coordenadas N: 7.686.156,725 m e E: 725.167,900 m, com azimute de 222°35'36" e distância de 112,94 ; confrontando com a

Quadra Poliesportiva deste segue até o ponto PV-V-038 definido pelas coordenadas N: 7.686.221,159 m e E: 725.142,559 m, com azimuth de 338°31'51" e distância de 69,24 ; deste segue até o ponto PV-V-039 definido pelas coordenadas N: 7.686.207,703 m e E: 725.101,734 m, com azimuth de 251°45'25" e distância de 42,99, confrontando com a Rua Irineu Silveira ; deste segue até o ponto PV-V-040 definido pelas coordenadas N: 7.686.251,223 m e E: 725.089,580 m, com azimuth de 344°23'46" e distância de 45,19 ; deste segue até o ponto PV-V-041 definido pelas coordenadas N: 7.686.378,618 m e E: 725.122,835 m, com azimuth de 14°37'47" e distância de 131,66 ; deste segue até o ponto PV-V-042 definido pelas coordenadas N: 7.686.389,024 m e E: 725.127,396 m, com azimuth de 23°40'13" e distância de 11,36 ; deste segue até o ponto PV-V-043 definido pelas coordenadas N: 7.686.466,463 m e E: 725.135,396 m, com azimuth de 5°53'53" e distância de 77,85 ; deste segue até o ponto PV-V-001 definido pelas coordenadas N: 7.686.466,466 m e E: 725.135,362 m, com azimuth de 275°53'53" e distância de 0,03 O perímetro acima descrito encerra uma área de 6.631,99 m².

PRAÇA POLI-ESPORTIVA, com área: **2.920,32 m²**- tem a seguinte confrontação: frente com a Rua Irineu Silveira, por uma extensão de 70,20 m; nos fundos, confronta com a área verde , por uma extensão de 70,20 m ; à direita, confronta com a área verde, por uma extensão de 41,60m; à esquerda, confronta a área verde , por uma extensão de 41,60m. Fica a área de 84.410,28m2, dividida em 10 quadras, a saber:

QUADRA 01:

LOTE 01: Mª 21.822
 LOTE 02: Mª 21.823
 LOTE 03: Mª 21.824
 LOTE 04: Mª 21.825
 LOTE 05: Mª 21.826
 LOTE 06: Mª 21.827
 LOTE 07: Mª 21.828
 LOTE 08: Mª 21.829
 LOTE 09: Mª 21.830
 LOTE 10: Mª 21.831
 LOTE 11: Mª 21.832
 LOTE 12: Mª 21.833
 LOTE 13: Mª 21.834
 LOTE 14: Mª 21.835
 LOTE 15: Mª 21.836
 LOTE 16: Mª 21.837
 LOTE 17: Mª 21.838
 LOTE 18: Mª 21.839
 LOTE 19: Mª 21.840
 LOTE 20: Mª 21.841-vendido
 LOTE 21: Mª 21.842-vendido
 LOTE 22: Mª 21.843
 LOTE 23: Mª 21.844
 LOTE 24: Mª 21.845
 LOTE 25: Mª 21.846-vendido
 LOTE 26: Mª 21.847-vendido
 LOTE 27: Mª 21.848
 LOTE 28: Mª 21.849
 LOTE 29: Mª 21.850
 LOTE 30: Mª 21.851

QUADRA 02:

LOTE 31; Mª 21.852
 LOTE 32: Mª 21.853
 LOTE 33: Mª 21.854
 LOTE 34: Mª 21.855
 LOTE 35: Mª 21.856
 LOTE 36: Mª 21.857-vendido
 LOTE 37: Mª 21.858-vendido

LOTE 38: M^a 21.859-vendido
LOTE 39: M^a 21.860-vendido
LOTE 40: M^a 21.861
LOTE 41: M^a 21.862
LOTE 42: M^a 21.863
LOTE 43: M^a 21.864
LOTE 44: M^a 21.865
LOTE 45: M^a 21.866
LOTE 46: M^a 21.867
LOTE 47: M^a 21.868-vendido
LOTE 48: M^a 21.869
LOTE 49: M^a 21.870-vendido
LOTE 50: M^a 21.871
LOTE 51: M^a 21.872
LOTE 52: M^a 21.873
LOTE 53: M^a 21.874
LOTE 54: M^a 21.875
LOTE 55: M^a 21.876-vendido
LOTE 56: M^a 21.877
LOTE 57: M^a 21.878
LOTE 58: M^a 21.879
LOTE 59: M^a 21.880
LOTE 60: M^a 21.881
LOTE 61: M^a 21.882
LOTE 62: M^a 21.883
LOTE 63: M^a 21.884
LOTE 64: M^a 21.885
LOTE 65: M^a 21.886-vendido
LOTE 66: M^a 21.887
LOTE 67 M^a 21.888
LOTE 68 M^a 21.889-vendido
LOTE 69 M^a 21.890-vendido
LOTE 70 M^a 21.891
LOTE 71 M^a 21.892-vendido
LOTE 72 M^a 21.893-vendido
LOTE 73 M^a 21.894
LOTE 74 M^a 21.895
LOTE 75 M^a 21.896
LOTE 76 M^a 21.897
LOTE 77 M^a 21.898
LOTE 78 M^a 21.899
LOTE 79 M^a 21.900
LOTE 80 M^a 21.901
LOTE 81 M^a 21.902
LOTE 82 M^a 21.903
LOTE 83 M^a 21.904
LOTE 84 M^a 21.905
LOTE 85 M^a 21.906
LOTE 86 M^a 21.907-vendido
LOTE 87 M^a 21.908
LOTE 88 M^a 21.909
LOTE 89 M^a 21.910

QUADRA 03

LOTE 90 M^a 21.911
LOTE 91 M^a 21.912

LOTE 92 M^a 21.913
LOTE 93 M^a 21.914
LOTE 94 M^a 21.915
LOTE 95 M^a 21.916
LOTE 96 M^a 21.917
LOTE 97 M^a 21.918
LOTE 98 M^a 21.919
LOTE 99 M^a 21.920
LOTE100 M^a 21.921
LOTE 101 M^a 21.922
LOTE 102 M^a 21.923
LOTE 103 M^a 21.924
LOTE 104 M^a 21.925
LOTE 105 M^a 21.926
LOTE 106 M^a 21.927
LOTE 107 M^a 21.928
LOTE 108 M^a 21.929
LOTE 109 M^a 21.930
LOTE 110 M^a 21.931
LOTE 111 M^a 21.932
LOTE 112 M^a 21.933
LOTE 113 M^a 21.934
LOTE 114 M^a 21.935
LOTE 115 M^a 21.936
LOTE 116 M^a 21.937
LOTE 117 M^a 21.938
LOTE 118 M^a 21.939
LOTE 119 M^a 21.940
LOTE 120 M^a 21.941
LOTE 121 M^a 21.942
LOTE 122 M^a 21.943
LOTE 123 M^a 21.944
LOTE 124 M^a 21.945
LOTE 125 M^a 21.946
LOTE 126 M^a 21.947
LOTE 127 M^a 21.948
LOTE 128 M^a 21.949
LOTE 129 M^a 21.950
LOTE 130 M^a 21.951
LOTE 131 M^a 21.952
LOTE 132 M^a 21.953
LOTE 133 M^a 21.954
LOTE 134 M^a 21.955
LOTE 135 M^a 21.956
LOTE 136 M^a 21.957
LOTE 137 M^a 21.958
LOTE 138 M^a 21.959
LOTE 139 M^a 21.960
LOTE 140 M^a 21.961
LOTE 141 M^a 21.962
LOTE 142 M^a 21.963

QUADRA 04

LOTE 143 M^a 21.964
LOTE 144 M^a 21.965
LOTE 145 M^a 21.966

LOTE 146 M^a 21.967
LOTE 147 M^a 21.968
LOTE 148 M^a 21.969
LOTE 149 M^a 21.970
LOTE 150 M^a 21.971
LOTE 151 M^a 21.972
LOTE 152 M^a 21.973
LOTE 153 M^a 21.974
LOTE 154 M^a 21.975
LOTE 155 M^a 21.976
LOTE 156 M^a 21.977
LOTE 157 M^a 21.978
LOTE 158 M^a 21.979
LOTE 159 M^a 21.980
LOTE 160 M^a 21.981
LOTE 161 M^a 21.982
LOTE 162 M^a 21.983
LOTE 163 M^a 21.984
LOTE 164 M^a 21.985
LOTE 165 M^a 21.986
LOTE 166 M^a 21.987
LOTE 167 M^a 21.988
LOTE 168 M^a 21.989
LOTE 169 M^a 21.990
LOTE 170 M^a 21.991
LOTE 171 M^a 21.992
LOTE 172 M^a 21.993
LOTE 173 M^a 21.994
LOTE 174 M^a 21.995
LOTE 175 M^a 21.996
LOTE 176 M^a 21.997
LOTE 177 M^a 21.998
LOTE 178 M^a 21.999
LOTE 179 M^a 22.000
LOTE 180 M^a 22.001
LOTE 181 M^a 22.002
LOTE 182 M^a 22.003
LOTE 183 M^a 22.004
LOTE 184 M^a 22.005
LOTE 185 M^a 22.006
LOTE 186 M^a 22.007
LOTE 187 M^a 22.008
LOTE 188 M^a 22.009
LOTE 189 M^a 22.010
LOTE 190 M^a 22.011
LOTE 191 M^a 22.012
LOTE 192 M^a 22.013
LOTE 193 M^a 22.014
LOTE 194 M^a 22.015
LOTE 195 M^a 22.016
LOTE 196 M^a 22.017
LOTE 197 M^a 22.018
LOTE 198 M^a 22.019

QUADRA 05

LOTE 199 M^a 22.020

LOTE 200 M^a 22.021
LOTE 201 M^a 22.022
LOTE 202 M^a 22.023
LOTE 203 M^a 22.024-vendido
LOTE 204 M^a 22.025
LOTE 205 M^a 22.026
LOTE 206 M^a 22.027
LOTE 207 M^a 22.028
LOTE 208 M^a 22.029
LOTE 209 M^a 22.030
LOTE 210 M^a 22.031
LOTE 211 M^a 22.032
LOTE 212 M^a 22.033
LOTE 213 M^a 22.034
LOTE 214 M^a 22.035
LOTE 215 M^a 22.036
LOTE 216 M^a 22.037
LOTE 217 M^a 22.038
LOTE 218 M^a 22.039
LOTE 219 M^a 22.040
LOTE 220 M^a 22.041
LOTE 221 M^a 22.042
LOTE 222 M^a 22.043
LOTE 223 M^a 22.044
LOTE 224 M^a 22.045
LOTE 225 M^a 22.046
LOTE 226 M^a 22.047
LOTE 227 M^a 22.048
LOTE 228 M^a 22.049
LOTE 229 M^a 22.050
LOTE 230 M^a 22.051
LOTE 231 M^a 22.052
LOTE 232 M^a 22.053
LOTE 233 M^a 22.054
LOTE 234 M^a 22.055
LOTE 235 M^a 22.056
LOTE 236 M^a 22.057
LOTE 237 M^a 22.058
LOTE 238 M^a 22.059
LOTE 239 M^a 22.060
LOTE 240 M^a 22.061

QUADRA 06

LOTE 241 M^a 22.062
LOTE 242 M^a 22.063
LOTE 243 M^a 22.064
LOTE 244 M^a 22.065
LOTE 245 M^a 22.066
LOTE 246 M^a 22.067
LOTE 247 M^a 22.068
LOTE 248 M^a 22.069
LOTE 249 M^a 22.070
LOTE 250 M^a 22.071
LOTE 251 M^a 22.072
LOTE 252 M^a 22.073
LOTE 253 M^a 22.074

LOTE 254 M^a 22.075
LOTE 255 M^a 22.076
LOTE 356 M^a 22.077
LOTE 357 M^a 22.078
LOTE 258 M^a 22.079
LOTE 259 M^a 22.080
LOTE 260 M^a 22.081
LOTE 261 M^a 22.082
LOTE 262 M^a 22.083
LOTE 263 M^a 22.084
LOTE 264 M^a 22.085
LOTE 265 M^a 22.086
LOTE 266 M^a 22.087
LOTE 267 M^a 22.088
LOTE 268 M^a 22.089

QUADRA 07

LOTE 269 M^a 22.090
LOTE 270 M^a 22.091
LOTE 271 M^a 22.092
LOTE 272 M^a 22.093
LOTE 273 M^a 22.094
LOTE 274 M^a 22.095
LOTE 275 M^a 22.096
LOTE 276 M^a 22.097
LOTE 277 M^a 22.098
LOTE 278 M^a 22.099
LOTE 279 M^a 22.100
LOTE 280 M^a 22.101
LOTE 281 M^a 22.102
LOTE 282 M^a 22.103
LOTE 283 M^a 22.104
LOTE 284 M^a 22.105
LOTE 285 M^a 22.106
LOTE 286 M^a 22.107
LOTE 287 M^a 22.108
LOTE 288 M^a 22.109
LOTE 289 M^a 22.110
LOTE 290 M^a 22.111
LOTE 291 M^a 22.112
LOTE 292 M^a 22.113
LOTE 293 M^a 22.114

QUADRA 08

LOTE 294 M^a 22.115
LOTE 295 M^a 22.116
LOTE 296 M^a 22.117
LOTE 297 M^a 22.118
LOTE 298 M^a 22.119
LOTE 299 M^a 22.120
LOTE 300 M^a 22.121
LOTE 301 M^a 22.122
LOTE 302 M^a 22.123
LOTE 303 M^a 22.124
LOTE 304 M^a 22.125
LOTE 305 M^a 22.126

LOTE 306 M^a 22.127
 LOTE 307 M^a 22.128
 LOTE 308 M^a 22.129
 LOTE 309 M^a 22.130
 LOTE 310 M^a 22.131
 LOTE 311 M^a 22.132
 LOTE 312 M^a 22.133
 LOTE 313 M^a 22.134
 LOTE 314 M^a 22.135
 LOTE 315 M^a 22.136


QUADRA 09

LOTE 316 M^a 22.137
 LOTE 317 M^a 22.138-vendido
 LOTE 318 M^a 22.139
 LOTE 319 M^a 22.140
 LOTE 320 M^a 22.141
 LOTE 321 M^a 22.142-vendido
 LOTE 322 M^a 22.143
 LOTE 323 M^a 22.144
 LOTE 324 M^a 22.145
 LOTE 325 M^a 22.146
 LOTE 326 M^a 22.147
 LOTE 327 M^a 22.148
 LOTE 328 M^a 22.149
 LOTE 329 M^a 22.150
 LOTE 330 M^a 22.151
 LOTE 331 M^a 22.152
 LOTE 332 M^a 22.153
 LOTE 333 M^a 22.154
 LOTE 334 M^a 22.155
 LOTE 335 M^a 22.156
 LOTE 336 M^a 22.157

QUADRA 10

LOTE 337 M^a 22.158

Tudo conforme Memorial Descritivo assinado pelo engenheiro agrônomo Eduardo Lima da Silva- CREA581/D V 3611. Todos os documentos necessários ficam arquivados nesta matrícula: Custas: emolumentos: Prenotação R \$24,19 e Reg. R\$11,92, Arquiv. R\$265,62 (57) R\$957,08(337 glebas) e TFJ R\$4,88, R\$3,75 e R\$83,22 R \$299,93. Total R\$1.650,59. Registro anterior: M^a, AV1 e AV2-20.674.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA Ofício de Registro de Imóveis de Visconde do Rio Branco - MG	
SELO DE CONSULTA: JNK75926 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1677.5764.6028.9705	
Quantidade de atos praticados: 01 Ato(s) praticado(s) por: RACHEL DRUMMOND COSTA IGNACCHITI - Oficial Substituta	
Emol.: R\$ 29,00 - TFJ: R\$ 10,25 - Valor final: R\$ 39,25 - ISS: R\$ 0,81	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: R7YHY-7TH8K-ZDZW8-377EK

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Rachel Drummond Costa Ignacchiti (CPF 425.021.446-04)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/R7YHY-7TH8K-ZDZW8-377EK>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>